

**HOTĂRÂREA NR. 42 / 2014**

privind aprobarea dezmembrării imobilului înscris în CF 104641 Șura Mică, teren extravilan, domeniul public al comunei Șura Mică în două corpuri funciare în vederea construirii unei Stații de Epurare

Consiliul Local al comunei Șura Mică, întrunit în ședința ordinară din data de 29 MAI 2014,

Analizând raportul de specialitate nr. 1814/ 27.05.2014 întocmit de persoana responsabilă de achiziții publice/investiții, prin care se propune aprobarea dezmembrării unui imobil – teren, categoria de folosință fâneată, proprietate publică a comunei Șura Mică în suprafață de 5400 mp, situat în extravilanul localității Rusciori, identificat în CF nr. 104641 Șura Mică, nr. cad. 104641, nr. parcela 870/4 în 2 corpuri funciare distincte, potrivit documentației topo-cadastrale întocmită de SC GEOMARK SRL, ing. Pop Marcel, anexată, în vederea construirii unei Stații de Epurare aferenta obiectivului de investiții „Execuție rețele de canalizare și Stație epurare în satul Rusciori, comuna Șura Mică” și apreciind necesitatea, oportunitatea și legalitatea acestei propuneri, pentru dezvoltarea socio-economică a comunei Șura Mică,

Văzând avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local Șura Mică,

Având în vedere referatul de admitere emis de OCPI Sibiu nr. 36882/ 27.05.2014 prin care a fost admisă dezmembrarea imobilului cu nr. cad. 104641 în două corpuri distincte,

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Conform art.10 alin. 3, ale art.14-15 din Ordinul M.A.I.-A.N.C.P.I. nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificări și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 36, alin.1, alin. 2 lit.c, ale art. 45 alin. 3 coroborat cu art. 121 alin. 1-2 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRAȘTE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului identificat în CF 104641 Șura Mică, nr. cad. 104641, nr. parcela 870/4, în suprafață de 5400 mp (S din acte), situat în extravilanul satului Rusciori, categoria de folosință fâneată, aflat în proprietatea publică a comunei Șura Mică, în 2 corpuri funciare distincte, cu stare de proprietate neschimbată în favoarea domeniului public al comunei Șura Mică, potrivit documentației topo-cadastrale anexată, după cum urmează:

1. imobilul cu nr.cad. 104653, parcela 870/4/1, fâneată, în suprafață de 4400 mp
2. imobilul cu nr. cad. 104654, parcela 870/4/2, fâneată, în suprafața de 1000 mp

Total: 5400 mp

Art.2. Documentația topo-cadastrală de dezmembrare propusă face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 (1) Primarul comunei Șura Mică va asigura executarea prezentei hotărâri.

(2) Prezenta va fi comunicată persoanelor fizice și juridice interesate prin grija secretarului comunei.

Adoptată în Șura Mică, la data de 29 mai 2014.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ristea Valentin

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
Păun Florina Monica

Nr. 42

Adoptata în unanimitate, cu un nr.de 10 voturi din totalul de 10 voturi prezenti (nr.consilierilor locali în funcție- 11).

Red. de MP în 2 ex originale din care: 1ex-dosar ședință; 1ex-Instituația Prefectului-jud. Sibiu;

Difuzat în copie: 1ex-dosar hotărâri primar; 1ex-dosar domeniu public; 1ex-OCPI; 1ex-dosar investiție; 1ex-afisier